



DAS GREEN HOSPITAL ALS ZIEL DER NACHHALTIGEN GEBÄUDEENTWICKLUNG

Mit der richtigen ESG-Strategie zur Klimaneutralität

DIE ESG-STRATEGIE

Die ESG-Strategie bezieht sich auf:

- Umwelt (Environment)
- Soziales (Social) und
- Unternehmensführung (Governance)

Schritte der Umsetzung:



Analyse als Entscheidungsgrundlage für Aktivitäten und Tools



Steuerung und Umsetzung mit relevanten Gebäudedaten



Erstellung des Reporting und der ESG-Verification

Klimaschutzpflichten stellen Krankenhäuser vor Herausforderungen

Freiwilligkeit beim Klimaschutz war gestern: Die regulatorischen Verpflichtungen für Krankenhäuser nehmen auch in Zukunft zu. Ein Beispiel: Bis 2045 wird Klimaneutralität für Kliniken verpflichtend. Auch für Ihre Einrichtung besteht die Notwendigkeit, präzise Lösungen zu schaffen, zu steuern und zu dokumentieren, um die potenziellen Umweltbelastungen im Klinikbetrieb zu verringern. Sie fragen sich, wie Ihr Krankenhaus diese komplexe Aufgabe meistern kann?

Wir von Drees & Sommer verfügen über 50 Jahre Projekterfahrung und entwickeln Strategien, mit denen Ihr Krankenhaus die Pflichten erfüllt und klimaneutral wird. Unsere Expert:innen unterstützen Sie gerne.

Nachhaltigkeit: für uns mehr als „nur“ Naturschutz

Sie denken beim Thema Nachhaltigkeit zuerst an Fragen der regenerativen Energieerzeugung oder die Dämmung Ihres Gebäudes? Das ist nicht falsch. Entscheidend ist aber der ganzheitliche Ansatz – gerade bei einem Green Hospital. Hier gewinnt neben dem effizienten Umgang mit Ressourcen und Energie auch der Schutz der Gesundheit von Patient:innen und Angestellten an Bedeutung. Abfall zu reduzieren spielt eine wichtige Rolle und – damit zusammenhängend – die grundsätzliche Erwägung einer Kreislaufwirtschaft. Dafür eignet sich das Cradle to Cradle®-Konzept ideal, das wir erfolgreich in Organisationen einführen.

Die Menschen stehen beim Green Hospital generell im Mittelpunkt. Dies erfordert eine Planung, die sich an unterschiedlichen Bedürfnissen orientiert. Insbesondere muss sie zwischen den Anforderungen der Generationen vermitteln. Hier ermöglichen flexible Gebäudestrukturen ein nutzerzentriertes Management der Flächen sowie optimale Arbeitsprozesse. Das Ergebnis sind kürzere Wege, die die Effektivität in den Gebäuden erhöhen. Eine durchdachte Licht-, Belüftungs- und Grünplanung sorgt dafür, dass unnötiger Stress bei Patienten und Arbeitenden gar nicht erst aufkommt. Stattdessen steigt ihr Wohlbefinden und ihre Gesundheit verbessert sich.

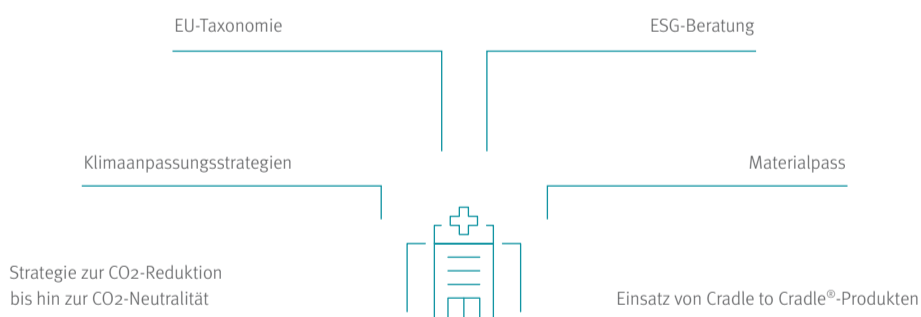
Sie fühlen sich angesprochen und stellen sich die folgenden Fragen:

- > Wie kann der CO₂-Ausstoß unserer Gebäude reduziert werden?
- > Wie kann sich unser Gebäude selbst mit Energie versorgen?
- > Welche ESG-Regularien, Regeln zur EU-Taxonomie und Offenlegungspflichten sind für unsere Einrichtung relevant und wie halten wir sie künftig ein?
- > Welche Kriterien müssen unsere Gebäude erfüllen, um von der DGNB als Green Hospital zertifiziert zu werden?

Wie wir Sie auf dem Weg zum Green Hospital unterstützen

Unser Team aus Expertinnen und Experten steht von der Analyse Ihres Bedarfs bis zu Steuerung Ihres Green Hospitals an Ihrer Seite.

- > Wir untersuchen den Energieverbrauch Ihrer Gebäude und helfen Ihnen, den CO₂-Ausstoß zu reduzieren. Dabei betrachten wir auch die Möglichkeiten, mit denen Ihr Krankenhaus sich selbst mit Energie versorgt.
- > Unsere Expertinnen und Experten nutzen ESG-Tools, um Inhalte für Ihre Nachhaltigkeitsberichterstattung zu erstellen oder um Ihnen individuell bei Ihrem eigenen Bericht zuzuarbeiten.
- > Mit unseren Konzepten und Lösungen erstellen wir CO₂-Bilanzen über den Lebenszyklus, Standards zur Material-Kreislauffähigkeit und zur Materialgesundheit Ihres Gebäudes sowie Klimaanpassungsstrategien am Standort.
- > Wir beraten Sie zu den nötigen Zertifizierungen, mit denen Ihr Gebäude zum Green Building wird.



Gemeinsam mit Drees & Sommer meistern Sie die Klimaneutralität Ihrer Einrichtung.

Ihre Vorteile

- > Unterstützung bei der Entwicklung Ihrer ESG-Strategie und deren praktischer Umsetzung
- > Klare Strategie und Maßnahmenübersicht auf Ihrem Weg zum Green Hospital
- > Verlässliche Aussagen über Nachhaltigkeit und Energieeffizienz Ihrer Klinikimmobilie
- > Definition der Meilensteine zum klimaneutralen Krankenhaus
- > Prävention von Krankheit durch Umweltbelastung
- > Gesundheitsschutz für Patient:innen und Angestellte
- > Höhere Qualität der Gebäude
- > Hohes Marketingpotenzial und Mitarbeiterzufriedenheit
- > Instrument der Unternehmenskommunikation

Sie wollen mit uns den Weg zum Green Hospital gehen? Gerne helfen wir Ihnen unter healthcare@dreso.com weiter oder besuchen Sie unsere Website dreso.com/healthcare.

Drees & Sommer ist Ihr innovativer Partner für Planen, Beraten, Bauen und Betreiben. Als führendes europäisches Beratungs-, Planungs- und Projektmanagementunternehmen begleitet Drees & Sommer private und öffentliche Bauherren sowie Investoren seit über 50 Jahren in allen Fragen rund um Immobilien und Infrastruktur – analog und digital. Durch zukunftsweisende Beratung bietet das Unternehmen Lösungen für erfolgreiche Gebäude, renditestarke Portfolios, leistungsfähige Infrastruktur und lebenswerte Städte an. In interdisziplinären Teams unterstützen die über 4.500 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter an weltweit 51 Standorten Auftraggeber unterschiedlichster Branchen. Alle Leistungen erbringt das partnergeführte Unternehmen unter der Prämisse, Ökonomie und Ökologie zu vereinen. Diese ganzheitliche Herangehensweise heißt bei Drees & Sommer *the blue way*®.