

146-mal zwischen Himmel und Erde

Ciel et terre

Düsseldorfs Wohnhochhaus füllt sich mit Leben

Düsseldorf, 29. März 2017. Nun ist auch das letzte Baugerüst abgebaut: Das Wohnhochhaus im Trendviertel Quartier Central um die Toulouser Allee in Düsseldorf zeigt sich in seiner ganzen Pracht. „Ciel et Terre“ wurde vom Architekten Juan Pablo Molestina entworfen und vom Unternehmen Ara Ubiorum realisiert. Für das Projektmanagement zeichnete sich das Stuttgarter Unternehmen Drees & Sommer mit einem der Büros in NRW – Düsseldorf – verantwortlich.

Das markante Gebäude gehört zu einer Reihe von Wohnhochhäusern, die derzeit in Düsseldorf entstehen und ist daher für die Landeshauptstadt, aber auch für die Entwicklung des Quartier Central von großer Bedeutung. Seine Besonderheit liegt in der äußeren Erscheinung. Dafür hatte der Architekt ein klares Ziel formuliert: An der Fassade muss abzulesen sein, dass sich im Inneren unterschiedliche Wohnungen mit individuellem Charakter befinden.

„Wir freuen uns, dass dieses außergewöhnliche Wohnhaus mit unserer Unterstützung nun bezugsfertig ist. Jetzt können es die Bewohner Schritt für Schritt mit Leben füllen“, so Christian Fürwentsches, Senior Projektpartner bei Drees & Sommer, der das Projekt mitbetreut hat. „Eine Herausforderung für uns war die Übernahme von zusätzlichen Leistungen im laufenden Projekt und der damit verbundene knappe Zeithorizont.“

„Drees & Sommer hat mit dem gesamten Team dazu beigetragen, die fristgerechte Fertigstellung unserer Landmarke einzuhalten. Für diese Unterstützung sind wir sehr dankbar! Die Zusammenarbeit mit Drees & Sommer war hierbei stets vertrauensvoll und partnerschaftlich“, so Ricardo Sanz Mediero von Ara Ubiorum.

Das Unternehmen Ara Ubiorum mit Sitz in Düsseldorf ist Investor der dreiteiligen Wohnbebauung Ciel et Terre an der Toulouser Allee. Die Gesamtwohnfläche liegt bei 14.975 m². Von den 161 Wohnungen befinden sich 98 im Hochhaus und 63 in den beiden Sockelhäusern.

Gabriele Stegers
Leitung Presse & PR
Telefon +49 711 1317-1425 • Mobil +49 172 7995799
gabriele.stegers@dreso.com

Nadja Lemke
Leitung Pressestelle
Telefon +49 711 1317-177 • Mobil +49 172 7699566
nadja.lemke@dreso.com

* * *

Drees & Sommer: Ihr innovativer Partner für Beraten, Planen, Bauen und Betreiben.

Drees & Sommer begleitet private und öffentliche Bauherren sowie Investoren seit über 45 Jahren bei allen Fragen rund um die Immobilie. Heute besteht das Leistungsportfolio aus den Bereichen Entwicklungsberatung, Projektmanagement, Engineering, Immobilienberatung, Infrastrukturberatung und Strategische Prozessberatung.

Das Unternehmen erbringt alle Leistungen unter der Prämisse, Ökonomie, Funktionalität und Prozessqualität ebenso zu berücksichtigen wie Ökologie, Architektur und Wohlfühlfaktoren. Diese ganzheitliche und nachhaltige Herangehensweise heißt bei Drees & Sommer „the blue way“. Circa 2.150 Mitarbeiter arbeiten dabei an 40 Standorten und Repräsentanzen für den Erfolg der Kunden und setzten im Jahr 2015 300,7 Millionen Euro um.

Drees & Sommer steht gemeinsam mit EPEA Internationale Umweltforschung in Hamburg für Cradle to Cradle® in der Baubranche und bringt Bauherren, Investoren, Architekten und Produkthersteller zusammen, um das Thema voranzutreiben.

Gabriele Stegers
Leitung Presse & PR
Telefon +49 711 1317-1425 • Mobil +49 172 7995799
gabriele.stegers@dreso.com

Nadja Lemke
Leitung Pressestelle
Telefon +49 711 1317-177 • Mobil +49 172 7699566
nadja.lemke@dreso.com